

Information Torsgränd

November 2014

I arbetet med framtagandet av en ny detaljplan arbetar vi med "Visionsstyrd stadsutveckling" vilket bland annat innebär att visionen för området formuleras gemensamt med er boende, fastighetsägare och andra intressenter. Anledningen till att vi har valt just detta arbetssätt är att vi vill kunna säkerställa att era erfarenheter, synpunkter och önskemål tas till vara och finns med i den slutgiltiga utformningen av det nya området. Genom detta sätt att arbeta har ni möjlighet att vara med och bidra med idéer i ett mycket tidigt skede.

En viktig del av processen är våra gemensamma möten, Idéforum. Resultaten från dessa möten kommer att vara värdefull input för det fortsatta arbetet.

Idéforum 1.1

Ett första Idéforum hölls den 9 oktober där ca 40 boende deltog. Under kvällen togs ett gemensamt beslut att flytta fram mötet och de gemensamma övningarna till den 23 oktober.

Idéforum 1.1 bestod av fem deltagare, alla boende i Sabbatsberg 22. Mötet inleddes med en kort beskrivning av den visionsstyrda stadsutvecklingsprocessen, Sabbatsbergsområdets historia och vad som framkommit i Norms djupintervjuer. Därefter samtalades och formulerades tankar om vad som är viktigt för Sabbatsbergsområdets framtid utifrån två huvudområden:

- Kvaliteter - hur vill du bo i det framtida Sabbatsberg 22?
- Behov – Vad är viktigast för dig i det framtida Sabbatsberg 22?

Vi vill tacka för ett bra samarbete och en kreativ dialog. En sammanfattning av kvällen och resultatet av gruppens arbete hittar du på www.afafastigheter.se/Fastigheter/Torsgränd

Resultatet av idéforum 1 kommer att vara en viktig input i det fortsatta arbetet och i nästa steg i processen; idéforum 2.

Idéforum 2

Idéforum 2 hålls **tisdag den 11 november på Bonnier Conference Center kl 18.00 – 21.00**. Till detta idéforum är, utöver ni boende, även övriga intressenter i närområdet inbjudna. Exempel på intressenter är boende i grannhusen, verksamheter, föreningsliv och fastighetsägare. Anmäl er till Siv Wikström. Hjärtligt välkomna!

Brev till AFA Sjukförsäkring och dess ägare

Ett brev har inkommit till AFA Sjukförsäkring angående det inriktningsbeslut som fattades i september och som innebär att AFA Fastigheter kommer att arbeta vidare med nybyggnadsalternativet. Brevet och svaret från AFA Sjukförsäkring är upplagda på AFA Fastigheters hemsida.

Pågående arbeten

Arbeten i flera lägenheter pågår samt planering för åtgärder i ytterligare några lägenheter. Höststädningen av gården är snart klar och vi har utfört besiktning av lekplatserna.

Översvämning

Ett stopp i en avloppsstam har medfört att några lägenheter har haft översvämning. Utredning av skadornas omfattning pågår och åtgärder kommer att utföras i de lägenheter som har drabbats.

Intern kö för byte av lägenhet inom fastigheten

Under den senaste månaden har vi kunnat erbjuda två lägenheter till er som har önskemål om byte av lägenhet inom huset. Vi försöker så långt det är möjligt att tillgodose era önskemål men det är framför allt mindre lägenheter som kan erbjudas.

Grovsoprummet

Efter återkommande och inte så önskvärda besök i grovsoprummet har vi stängt av kodlåset och nu behövs nyckel för att komma in. Nyckeln är densamma som går till tvättstugan. Saknar du just den nyckeln går det att beställa den via fastighetsskötseln, info@aphos.se eller tel 08-604 02 59.