

Information Torsgränd

Februari 2014

Aktuell status detaljplanprocessen

Som vi berättat tidigare har kommunen utsett en handläggare och ett första möte har hållits. Bedömningen är fortfarande att beslut om huruvida byggnaden kommer att totalsaneras eller ersättas av nya byggnader inte kan fattas förrän hösten 2014.

Evakuering

I dagsläget har 25 hyresgäster tecknat avtal på lägenheter förmedlade genom AFA eller Bostadsförmedlingen.

Bostadsförmedlingen

Avtalet med Bostadsförmedlingen avseende förmedling av evakueringslägenheter kommer att förlängas. Om era behov och/eller önskemål förändras måste ni uppdatera er ansökan, antingen direkt till våra kontaktpersoner på Bostadsförmedlingen eller genom Siv.

Tidsbegränsade avtal

Samtliga lägenheter som avflyttas besiktigas och mäts avseende ammoniak och luftkvalitet i övrigt. De lägenheter som uppvisar godkända värden förmedlas på tidsbegränsade avtal via Bostadsförmedlingen och till den vanliga bostadskön. Sammanlagt är nu ca 30 lägenheter antingen uthyrda på tidsbegränsade avtal eller genomgår skadestredning/åtgärd. Fem lägenheter som uppvisar för höga ammoniakvärden kommer även fortsättningsvis att stå outhyrda.

Pågående arbeten i huset

Arbeten i form av skadeåtgärder och utredningar pågår både i några av de friställda lägenheterna och i lägenheter med befintliga hyresgäster. De sistnämnda använder i vissa fall duscharna i bastun, vi ber er visa hänsyn till varandra och att städa efter er när ni använder bastun.

Projektkoordinator

Siv fortsätter som projektkoordinator för Sabbatsberg 22 och vi kommer även fortsättningsvis att ha "öppet hus" på fastighetsexpeditionen onsdagar kl 17:00 till 18:00. Ni är hjärtligt välkomna med era frågor, funderingar och synpunkter. Vill ni hellre skicka e-post eller ringa när ni Siv på e-post: siv.wikstrom@afafastigheter.se och telefon: 08-696 46 13 eller 0708-14 38 77.

Övriga kontaktpersoner

Kontaktuppgifter till förvaltare och hyresadministratör finner ni på portanslaget i trapphusen.

Lars Edberg

Chef för förvaltning

Siv Wikström

Projektkoordinator