

Information om behandling av personuppgifter – Hyresvärd

1 Vi skyddar dina personuppgifter

Afa Sjuk tjänstepensionsaktiebolag (502033-0642), Afa Trygg tjänstepensionsaktiebolag (516401-8615) och Afa Liv tjänstepensionsaktiebolag (502000-9659) bedriver sin verksamhet i en gemensam organisation benämnd "Afa Försäkring". Afa Sjuk tjänstepensionsaktiebolag ("Afa Sjukförsäkring", "vi", "oss") är ensamt personuppgiftsansvarigt för den behandling av dina personuppgifter som framgår av denna information.

Vår målsättning är att du ska känna dig trygg när du lämnar personuppgifter till oss. Vi vidtar tekniska och organisatoriska åtgärder för att skydda dina personuppgifter och för att säkerställa att behandlingen sker i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning och våra interna riktlinjer och rutiner för hantering av personuppgifter.

2 Vilka personuppgifter behandlar vi och varför?

Vi behandlar uppgifter om bland annat ditt namn, personnummer, kontaktuppgifter, uppgift om hyresobjektet och kontouppgifter för att administrera hyresavtalet, vilket bland annat innefattar kontakt inför- och i samband med tecknande av avtal och inför hyrestillfället, betalning av hyra och andra direkta avtalsförpliktelser. Behandlingen av dina personuppgifter sker för fullgörande av hyresavtalet.

3 Varifrån samlar vi in uppgifter om dig?

- **Dig själv**

Vi samlar in uppgifter från dig i samband med upprättandet av hyresavtalet.

4 Överföring och utlämnande av personuppgifter

Vi lämnar i förekommande fall ut eller överför dina personuppgifter till följande kategorier av mottagare:

- **Försäkringsföretagen inom Afa Försäkring**

Eftersom Afa Försäkring bedriver sin verksamhet i en gemensam organisation, kan dina personuppgifter komma att delas mellan försäkringsföretagen inom Afa Försäkring för de ändamål som framgår av avsnitt 2.

- **Tjänsteleverantörer**

För att uppfylla ändamålen med vår behandling av dina personuppgifter som angivits ovan anlitar vi i förekommande fall tjänsteleverantörer, som behandlar personuppgifter på vårt uppdrag. Dessa tjänsteleverantörer får endast behandla dina personuppgifter enligt våra uttryckliga instruktioner och får inte använda dina uppgifter för egna ändamål. De är även skyldiga enligt lag och avtal att vidta lämpliga tekniska och organisatoriska säkerhetsåtgärder för att skydda dina uppgifter.

De kategorier av tjänsteleverantörer som vi kan dela dina personuppgifter med är systemtjänsteleverantörer inom ekonomi samt IT-tjänsteleverantörer.

- **Övriga mottagare**

Vi kan i förekommande fall lämna ut dina personuppgifter till andra mottagare än de som angivits ovan för att följa tillämpliga lagar och föreskrifter, en begäran eller ett föreläggande från en behörig domstol eller myndighet, samt för att tillgodose vårt berättigade intresse av att fastställa, göra gällande och försvara rättsliga anspråk.

Vidare kan dina personuppgifter komma att lämnas ut till potentiella förvärvare i samband med en fusion eller en överlåtelse för att tillgodose vårt berättigade intresse av att genomföra den aktuella transaktionen.

5 Hur länge sparas mina personuppgifter?

För ändamålet administration av hyresavtal sparas dina personuppgifter under 18 månader varefter de raderas.

I övrigt bestäms våra bevarandetider av hur länge vi måste spara dina personuppgifter för att fullgöra rättsliga förpliktelser (såsom skyldigheter enligt bokföringslagen) och av hur länge rättsliga åtgärder kan vidtas mot Afa Försäkring.

6 Dina rättigheter

Enligt gällande dataskyddslagstiftning har du följande rättigheter.

- **Registerutdrag**

Du har rätt att begära att få en bekräftelse från oss om vi behandlar personuppgifter som rör dig, samt i sådant fall begära tillgång till de personuppgifter som vi behandlar om dig, ett s.k. registerutdrag.

- **Begära rättelse**
Vidare har du, om du anser att en uppgift om dig är felaktig eller ofullständig, rätt att begära rättelse.
- **Rätt att motsätta behandling som stödjer sig på en intresseavvägning**
Du har rätt att motsätta dig behandlingar som stödjer sig på en intresseavvägning av skäl som är hänförliga till din specifika situation. Vi får dock fortsätta att behandla dina uppgifter, trots att du har motsatt dig behandlingen, om vi har tvingande berättigade skäl för behandlingen som överväger integritetsintresset.
- **Rätt till radering**
Under vissa omständigheter har du rätt att få dina personuppgifter raderade, t.ex. om behandlingen stödjer sig på ett samtycke och du återkallar detta samtycke. Detta gäller dock inte om vi exempelvis är skyldiga enligt lag att bevara uppgifterna.
- **Rätt att begära begränsning av behandling**
Du har även rätt att, i de fall som tillämplig dataskyddslagstiftning föreskriver det, begära att behandlingen av dina personuppgifter begränsas. Notera dock att om du begär att behandlingen av dina uppgifter ska begränsas kan det medföra att vi inte kan uppfylla våra eventuella skyldigheter gentemot dig under den tid behandlingen begränsats.
- **Rätt till dataportabilitet**
Slutligen har du rätt att få en kopia på de personuppgifter som rör dig och som du har tillhandahållit till oss och som vi behandlar elektroniskt med stöd av ett avtal med dig eller ditt samtycke i ett strukturerat allmänt använt och maskinläsbart format.
- **Rätt att inge klagomål**
Du har rätt att inge eventuella klagomål angående behandling av dina personuppgifter till tillsynsmyndigheten.

Besök <https://www.afaforsakring.se/dina-rattigheter> för att veta mer om dina rättigheter och hur du kan utöva dem.

7 Vem kontaktar jag vid frågor?

Om du har frågor om behandlingen av dina personuppgifter är du välkommen att kontakta Afa Sjukförsäkring. Du kan även kontakta vårt Dataskyddsombud. Kontaktuppgifter till Afa Sjukförsäkring och till Dataskyddsombudet framgår nedan.

Kontaktuppgifter till personuppgiftsansvariga

Postadress: Dataskyddsstöd, 106 27 Stockholm
E-post: personuppgiftshantering@afaforsakring.se
Tel: 08-696 49 39

Kontaktuppgifter till Dataskyddsombud

E-post: ombudsmannen@afaforsakring.se