

Information om behandling av personuppgifter – Borgensmän

Så behandlar vi dina personuppgifter

Afa Fastigheter är en del av Afa Försäkring. Vi hanterar främst personuppgifter i samband med att vi tecknar bostadshyresavtal men vi hanterar även personuppgifter i andra sammanhang som för kontaktpersoner till en hyresgäst i våra lägenheter eller lokaler och våra leverantörer samt för borgensmän vid borgensåtaganden. Vår målsättning är att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar alltid om den personliga integriteten och är därmed mycket försiktiga vid behandling av personuppgifter. Vi vill med denna information om behandling av dina personuppgifter visa hur vi säkerställer att dina personuppgifter hanteras i enlighet med tillämplig lagstiftning. Har du ytterligare frågor vänligen kontakta oss.

1. Vilket bolag ansvarar för behandlingen av dina personuppgifter?

Afa Försäkring Tjänstepensionsaktiebolag (502033–0642) och fastighetsägande dotterbolag till detta (nedan benämnd "**Afa Försäkring**", "**vi**", "**oss**") är gemensamt personuppgiftsansvariga för behandlingen av dina personuppgifter som sker för att administrera ditt borgensåtagande.

För de behandlingar av dina personuppgifter där Afa Försäkring gemensamt ansvarar har vi upprättat ett internt arrangemang där våra respektive roller och ansvar framgår.

Vår målsättning är att du ska känna dig trygg när du lämnar personuppgifter till oss. Vi vidtar tekniska och organisatoriska åtgärder för att skydda dina personuppgifter och för att säkerställa att behandlingen sker i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning och våra interna riktlinjer och rutiner för hantering av personuppgifter.

Vi lagrar och behandlar i huvudsakligen dina personuppgifter inom EU/EES. Dina personuppgifter kan i vissa fall överföras till andra länder utom EU/EES, om du till exempel kontaktar oss när du befinner dig utomlands.

2. Vilka kategorier av personuppgifter behandlar vi och varför?

- **Administration av borgensåtagande**

Vi behandlar bland annat uppgifter om ditt namn, adress och personnummer för att administrera och godkänna borgensåtagandet samt för att fullgöra avtalet med dig som borgensman för en hyresgäst.

3. Varifrån samlar vi in personuppgifter om dig?

- **Dig själv**

Vi samlar in uppgifter från dig i och med att vi administrerar ditt borgensåtagande.

- **Din arbets- eller uppdragsgivare**

Vi kan i förekommande fall kontrollera din arbetssituation med din arbets- eller uppdragsgivare innan borgensåtagandet kan godkännas.

- **Kreditupplysningsföretag**

Innan ditt borgensåtagande kan godkännas samlar vi in uppgift om din kreditvärdighet genom att använda oss av kreditupplysningsföretag.

- **Bolagsverket**

Vi kan i förekommande fall kontrollera ditt eller dina eventuella bolagsengagemang hos Bolagsverket innan borgensåtagandet kan godkännas.

4. Lagring av personuppgifter?

Dina personuppgifter lagras under borgenärskapet alternativt så länge det finns en fordran. Därefter så sparar vi uppgifter i minst sju år, och som längst åtta år i enlighet med bokföringslagen. I övrigt bestäms våra bevarandetider av hur länge vi måste spara dina personuppgifter för att fullgöra andra rättsliga förpliktelser och av hur länge rättsliga åtgärder kan vidtas mot oss.

5. Överföring och utlämnande av personuppgifter

Vi lämnar i förekommande fall ut eller överför dina personuppgifter till följande kategorier av mottagare.

- **Kredithanteringsföretag**

Om hyresgästen som du är borgensman för inte kan betala hyran i tid överför vi dina personuppgifter till kredithanteringsföretag.

- **Övriga mottagare**

Vi kan i förekommande fall lämna ut dina personuppgifter till andra mottagare än de som angivits ovan för att följa tillämpliga lagar och föreskrifter, en begäran eller ett föreläggande från en behörig domstol eller myndighet, samt för att tillgodose vårt berättigade intresse av att fastställa, göra gällande och försvara rättsliga anspråk.

Vidare kan dina personuppgifter komma att lämnas ut till potentiella förvärvare i samband med en fusion eller en överlåtelse för att tillgodose vårt berättigade intresse av att genomföra den aktuella transaktionen.

6. Dina rättigheter

Nedan följer en beskrivning av de rättigheter du har som privatperson till dina personuppgifter som hanteras av oss. Om du vill utöva någon av dina rättigheter kan du kontakta oss via informationen under 7. Kontaktuppgifter.

Du har följande rättigheter:

Tillgång till dina personuppgifter (registerutdrag) – du har rätt att få ett utdrag på de personuppgifter som vi behandlar och information om den personuppgiftsbehandling som Afa Försäkring gör.

Rättelse – du har rätt att få felaktig eller ofullständig information ändrad.

Återkalla samtycke – du har rätt att återkalla ett samtycke som du har lämnat för en personuppgiftsbehandling.

Radering – du har rätt att få uppgifter borttagna under vissa specifika omständigheter, t. ex. om du återkallat ditt samtycke.

Begränsning – du har rätt att kräva begränsning av en personuppgiftsbehandling, t. ex. om du motsätter dig uppgifternas riktighet, notera dock att detta kan påverka Afa Försäkrings hantering av ditt ärende.

Automatiserat beslutsfattande – du har rätt att slippa vara föremål för automatiserat beslutsfattande eller profilering om beslutet har rättsliga följder för dig eller i betydande grad påverka dig. Det finns dock fall då automatiserat beslutsfattande kan vara tillåtet.

Invändning – du har rätt att invända mot behandling som baseras på berättigat intresse, Afa Försäkring kan dock fortsätta hantera dina personuppgifter om det finns tvingande skäl att göra detta som väger tyngre än integritetsintresset.

Dataportabilitet – du rätt att kräva att personuppgifter flyttas från oss till en annan part (denna rätt är begränsad till uppgifter som du själv har lämnat till oss).

Om du anser att vår behandling av dina personuppgifter inte sker i enlighet med tillämplig dataskyddslagstiftning, ber vi dig att kontakta oss så att vi kan undersöka frågan. Du har också rätt att lämna in ett klagomål till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY).

7. Kontaktuppgifter

Om du vill utnyttja dina rättigheter eller har frågor om behandlingen av dina personuppgifter är du välkommen att kontakta oss på Afa Försäkring. Vill du utöva någon av dina rättigheter, kan du göra detta via vår e-tjänst **Använd dina rättigheter**.

Besök vår hemsida för att veta mer om vår hantering av personuppgifter, dina rättigheter och hur du kan utöva dem.

Kontaktuppgifter till personuppgiftsansvariga:

E-post: personuppgiftshantering@afaforsakring.se

Postadress: Afa Försäkring, Dataskyddsstöd, 106 27 Stockholm

Du kan även kontakta vårt dataskyddsombud (DSO) på Afa Försäkring. Dataskyddsombudets uppgift är att kontrollera att Afa Försäkring behandlar personuppgifter i enlighet med gällande lagar och regler. Skulle du ha synpunkter angående detta kan du kontakta vårt dataskyddsombud direkt.

Kontaktuppgifter till dataskyddsombudet (DSO):

E-post: ombudsmannen@afaforsakring.se

Om du eventuellt skulle vara missnöjd med Afa Försäkrings hantering av dina personuppgifter kan du även lämna in ett klagomål direkt till [Integritetsskyddsmyndigheten | IMY](#)