

Afa Fastigheter och Scandic förlänger hyresavtal på Stureplan – satsar på framtidens hotellupplevelse

Efter 25 år i hjärtat av Stockholm förlänger nu Scandic Anglais sitt hyresavtal med Afa Fastigheter för en längre period. I samband med detta påbörjas under hösten 2025 en genomgående renovering i fastigheten. Vår gemensamma ambition är att skapa framtidens hotellupplevelse – mitt i pulsen vid Stureplan.



Fastigheten Ladugårdsgrinden 18 utgörs av ett helt kvarter vid Stureplan mitt i centrala Stockholm. Fastigheten består av Scandic Anglais mot Sturegatan och Humlegården och en kontorsdel mot Stureplan. Foto: Scandic

– Scandic Anglais har mycket förtjänstfullt drivit verksamhet i 25 år i vår fastighet Ladugårdsgrinden 18. Vi krokas nu arm med Scandic för fortsatt långsiktigt samarbete och med respektive parts spetskompetens ska vi tillsammans skapa Stockholms mest välkomnande och dynamiska hotellupplevelse säger Fredrik Bergensträhle, chef för Afa Fastigheter.

Hållbarhet och design i fokus – från lobby till takbar

Scandic Anglais har funnits i byggnaden i 25 år och nu har hyresavtalet förlängts ytterligare en lång period och hotellet ska totalrenoveras. Arbetet ska påbörjas hösten 2025 och planeras att pågå fram till sommaren 2027. Med fokus på design, hållbarhet och framtidens hotellupplevelser ska hotellet uppgraderas i sin helhet – alltifrån rum, reception och lobby till allmänna ytor och takbar får ett stilrent lyft.

– Vi på Scandic brinner för att skapa hotell som inte bara möter dagens behov utan formar morgondagens reseupplevelser. Därför utvärderar och utvecklar vi ständigt våra satsningar, både i nya projekt och befintliga pärlor. Den här gången på ett hotell som har ett läge utöver det vanliga – granne med pulsen på Stureplan, Djurgårdens grönska inom promenadavstånd



och shopping på Biblioteksgatan och NK runt hörnet, säger Peter Jangbratt, COO på Scandic Sverige.

Mer information

Afa Fastigheter genomför även en totalrenovering av kontorsdelen i fastigheten och skapar moderna, flexibla och effektiva kontorslokaler. För mer information om kontorslokalerna: stpln8.se

Kontakt:

Olle Berntsson, fastighetschef hotell Afa Fastigheter: olle.berntsson@afafastigheter.se.
Christoffer Sjölin, Communication Manager, Scandic Hotels Sverige:
christoffer.sjolin@scandichotels.com.

Afa Fastigheter är en del av kapitalförvaltningen på Afa Försäkring, som ägs av arbetsmarknadens parter Svenskt Näringsliv, LO och PTK. Försäkringarna ger ersättning vid sjukdom, arbetsskada, arbetsbrist, dödsfall och föräldraledighet. Idag omfattas nästan 90 procent av alla som jobbar i Sverige, 5,1 miljoner människor, av minst en av våra försäkringar.

Vårt kapital placeras ansvarsfullt för att ge en avkastning som både tryggar framtida ersättningar och bidrar till låga och långsiktigt stabila premier för våra försäkringstagare. Vi tillgodoser människors behov av ekonomisk trygghet i arbetslivet till en låg kostnad.

Mer information om Afa Fastigheter: afafastigheter.se