

Afa Fastigheter ansluter till KRETS – stärker den växande gruppen fastighetsägare som driver återbruk i bygg- & fastighetsbranschen

Den gemensamma återbrukssatsningen KRETS fortsätter att växa. Nu ansluter Afa Fastigheter, en del av Afa Försäkring, till nätverket av fastighetsägare som tillsammans arbetar för att etablera en fungerande marknad för återbrukade byggmaterial i Stockholm och Uppsala.

Bakom initiativet står idag Vasakronan, Castellum, Alecta Fastigheter, Akademiska Hus och Uppsala Klimatprotokoll, tillsammans med logistikaktören Wiklunds. Dessa aktörer välkomnar Afa Fastigheter till samarbetet.

Initiativet bygger på samverkan mellan fastighetsägare, byggaktörer och logistikpartners med målet att skapa cirkulära materialflöden och minska både klimatpåverkan och avfall i bygg- och fastighetssektorn.

– Det är mycket positivt att fler ansvarstagande fastighetsägare ansluter sig. När vi blir fler som både bidrar med material och bygger in återbrukade produkter i våra projekt ökar möjligheten att skapa en stabil och fungerande marknad för återbruk, säger Magnus Rödin, återbruksansvarig på Wiklunds.

Bidrar både med material och efterfrågan

Som medlem i KRETS delar Afa Fastigheter ambitionen att återbruk ska bli en naturlig del av framtidens byggprojekt. Bolaget kommer både att bidra med material från egna ombyggnationer och aktivt arbeta för att bygga in återbrukat material i sina projekt.

Afa Fastigheter äger och förvaltar ett 30-tal fastigheter med totalt cirka 340 000 kvadratmeter, främst kontor och hotell i centrala Stockholm. Bolaget har redan erfarenhet av att inventera material inför ombyggnationer och har testat återbruk i flera projekt.

Redan nu har Afa Fastigheter identifierat två pågående projekt där KRETS lösning kommer att användas. Bolagets projektledare kommer också att delta i de utbildningar som KRETS genomför för fastighetsägarnas projektorganisationer, med syftet att stärka kunskap och arbetssätt kring cirkulära materialflöden.

– Vi vill ta nästa steg och öka andelen återbruk i våra projekt på ett mer systematiskt sätt. Genom att vara med i KRETS kan vi både bidra med material och samtidigt få bättre förutsättningar att använda återbrukade produkter i nya projekt, säger Emma Nordström, projektledare och hållbarhetssamordnare på Afa Fastigheter.

En växande rörelse i fastighetsbranschen

KRETS samlar fastighetsägare och aktörer som tillsammans utvecklar strukturer för inventering, demontering, logistik och återanvändning av byggmaterial. Genom att samordna materialflöden och dela erfarenheter skapas en gemensam marknad där material som annars skulle bli avfall kan få nytt liv i nya projekt.

Med Afa Fastigheter som ny medlem fortsätter nätverket att växa – och stärker därmed den gemensamma ambitionen att göra cirkulära materialflöden till en självklar del av bygg- och fastighetsbranschen.