

Alma Property Partners hyr de översta våningsplanen i Afa Fastigheters nyrenoverade fastighet på Stureplan 8.

Fastigheten Ladugårdsgrinden 18 utgörs av ett helt kvarter vid Stureplan mitt i centrala Stockholm. Fastigheten består av en kontorsdel mot Stureplan samt hotell Anglais mot Sturegatan och Humlegården. Kontorsdelen omfattar drygt 5 500 kvm och är tomställd sedan våren 2025. Afa Fastigheter genomför nu en totalrenovering av kontorsdelen och skapar moderna, flexibla och effektiva kontorslokaler.



Ladugårdsgrinden, Foto: Pixprovider

Afa Fastigheter och Alma Property Partners har nu tecknat ett hyresavtal avseende de två översta kontorsplan om ca 650kvm. Alma Property Partners blir den andra kontorshyresgästen i den nyrenoverade fastigheten och flyttar in i toppmoderna lokaler under hösten 2026.

-Vi är väldigt glada över att ha tecknat ytterligare ett hyresavtal på en av Stockholms mest attraktiva adresser och hälsar Alma Property Partners välkomna till oss, säger Erika Wallner, uthyrningsansvarig på Afa Fastigheter.

- Vår vision är att skapa en mötesplats för fastighetsbranschen där idéer föds, samarbeten växer fram och affärer skapas. Vårt nya kontor blir mer än en arbetsplats – det blir ett nav för branschens aktörer att mötas och utbyta kunskap. Vi vill bidra till en mer levande,



transparent och samarbetsinriktad fastighetsmarknad. Vårt nya kontor är en investering i relationer, kunskapsutbyte och innovation, säger Simon de Château, Partner och styrelseordförande på Alma Property Partners.

Mer information

Erika Wallner erika.wallner@afafastigheter.se eller se www.stpln8.se

Simon de Château simon.dechateau@almaproperty.se

Afa Fastigheter är en av Stockholms största fastighetsägare, vi äger och förvaltar kontor, hotell och bostäder. Fastighetsbeståndet består av cirka 340 000 kvm till ett värde av cirka 36 miljarder SEK. Afa Fastigheter är en del av Afa Försäkring.