

Pressmeddelande 2023 02 27

Visma och Afa Fastigheter tecknar nytt avtal i Klarabergshuset

Klarabergshuset har ett av Stockholms mest centrala lägen precis intill Stockholms Centralstation och gångavstånd till allt staden har att erbjuda.



Klarabergshuset



Gångaren 16, Lindhagensgatan 94-96

- Det känns väldigt bra att vi fortsätter vår relation med Visma och vi är stolta över att de väljer att fortsätta att vara våra kunder. Visma har varit vår hyresgäst sedan 2011 då vi förvärvade fastigheten Gångaren 16 med adress Lindhagensgatan 94, säger Per Orrestig, Chef Förvaltning på Afa Fastigheter.

Visma tillträder lokalerna i Klarabergshuset den 1 september och nu pågår en anpassning av lokalerna till Vismas behov. Maria Börjesson, VD Visma Software AB, beskriver Vismas syfte med de nya lokalerna:

- Vår ambition är att skapa en attraktiv tech-hub i Stockholms innerstad som ger de bästa förutsättningarna för befintliga och framtida medarbetare och kunder. Därför är vi glada över att vi tillsammans med Afa Fastigheter har kunnat hitta ett kontor i absolut bästa läge i Stockholm.

I anpassningen av lokalerna tas stor hänsyn till hållbarhet – i synnerhet återbruk.

- Vi återbrukar så mycket vi kan i samtliga ombyggnationer. I detta projekt kommer vi bland annat att återbruka glaspartier, innerdörrar, dörrportaler, undertaksplattor och gipsskivor och befintlig belysning ersätts med LED-belysning, fortsätter Per Orrestig.
- I samband med att Visma lämnar lokalerna på Lindhagensgatan kommer vi att kunna erbjuda marknaden en mycket spännande produkt: En unik möjlighet för ett företag eller organisation att profilera sig i ett eget hus, säger Erika Wallner, Uthyrningsansvarig på Afa Fastigheter.

Mer information:

Per Orrestig, Chef Förvaltning Afa Fastigheter, tel 08-696 47 03
per.orrestig@afafastigheter.se

Erica Wallner, Uthyrningsansvarig Afa Fastigheter, tel 08-696 43 10
erica.wallner@afafastigheter.se

Maria Börjesson, VD Visma Software AB, tel 0733-60 28 38
maria.borjesson@visma.se

Afa Fastigheter äger, förvaltar och utvecklar kontors-, hotell- och bostadsfastigheter främst i Stockholm och Malmö. I Stockholms innerstad är vi en av de större fastighetsägarna vad gäller kommersiella lokaler. Fastighetsbeståndet består av cirka 350 000 kvm till ett värde av cirka 38 miljarder SEK inklusive innehavet i Granit Bostad AB. Afa Fastigheter är en del av kapitalförvaltningen på Afa Försäkring. www.afafastigheter.se

Visma är en ledande leverantör av affärskritisk programvara, för effektivare och starkare samhällen. Vi förenklar och automatiserar arbetet för företag och organisationer av alla storlekar och därigenom förbättrar vi människors vardag. Med 15 000 anställda, 1 200 000 privata och offentliga kunder i Norden, Benelux, Central-, Östeuropa samt Latinamerika och en omsättning på 2 081 miljoner euro år 2021 är vi engagerade i att göra morgondagen bättre än idag. www.visma.se

Mer information om fastigheterna - www.afafastigheter.se