

## Afa Fastigheter hyr ut till Nibiru Software

**Afa Fastigheter och dataspelsutvecklaren Nibiru Software AB har tecknat avtal om ca 880 kvadratmeter i Münchenbryggeriet.**



Foto: Afa Fastigheter

Münchenbryggeriet är idag en tekniskt sett modern och hållbar fastighet med den vackra industriella utformningen intakt - vilket ger goda förutsättningar för både spännande, flexibla kontorslöningar och kreativ verksamhet. I den ca 47 000 kvadratmeter stora byggnaden samsas mediabolag, reseföretag, utbildning, restauranger och eventföretag och företag inom dataspelsutveckling.

– Vi välkomnar ännu ett företag inom dataspelsutveckling till Münchenbryggeriet. Även i denna förhyrning har lokalernas utformning och huset i sig varit en avgörande faktor, säger Mattias Östman, fastighetschef på Afa Fastigheter. Nibiru har tillträtt delar av lokalen samtidigt som anpassning pågår i andra delar.

Nibiru är ett relativt ungt företag och den mest kända produkten – Planet IX – lanserades 2021. Sebastian Ramseid Foss, COO på Nibiru Software beskriver företagets ambitioner:

- Just nu står världen inför extremt snabba utvecklingssteg inom den virtuella teknologin och vi vill ta en ledande roll här genom att skapa vårt eget metaversum. Samtidigt bryr vi oss väldigt mycket om vår jord. För att hedra och bevara vår planet, återställa och förbättra den, bygger vi alla våra projekt utifrån ett väl genomarbetat hållbarhetstänk. Vårt mål är att skapa verklig förändring och att långsiktigt påverka den värld vi lever i.

**Mer information:**

Mattias Östman, fastighetschef Afa Fastigheter: 08-696 40 86 ,

[mattias.ostman@afafastigheter.se](mailto:mattias.ostman@afafastigheter.se)

Erika Wallner, uthyrningsansvarig Afa Fastigheter: 08-696 43 10 [erika.wallner@afafastigheter.se](mailto:erika.wallner@afafastigheter.se)

Per Orrestig, chef Förvaltning Afa Fastigheter: 08-696 47 03

[per.orrestig@afafastigheter.se](mailto:per.orrestig@afafastigheter.se)

**Afa Fastigheter** äger, förvaltar och utvecklar kontors-, hotell- och bostadsfastigheter främst i Stockholm och Malmö. I Stockholms innerstad är vi en av de större fastighetsägarna vad gäller kommersiella lokaler. Fastighetsbeståndet består av cirka 350 000 kvm till ett värde av cirka 37 miljarder SEK inklusive innehavet i Granit Bostad AB. Afa Fastigheter är en del av kapitalförvaltningen på Afa Försäkring. [www.afafastigheter.se](http://www.afafastigheter.se)

**NIBIRU** is an innovative start-up game studio led by entrepreneurs with a background in branding, gaming, and cryptocurrency. In November 2021, we released our first title, named Planet IX. We're fast-paced, creative, and energetic individuals that are inclusive. We want our team members to grow professionally as well as personally. We are humble and we don't know everything yet, but together, we will come up with great solutions and propel to new heights.is an innovative start-up game studio.

---

Afa Försäkring ger trygghet och ekonomiskt stöd vid sjukdom, arbetsskada, arbetsbrist, dödsfall och föräldraledighet. Våra försäkringar är bestämda i kollektivavtal mellan arbetsmarknadens parter och vi försäkrar drygt fyra miljoner människor i privat näringsliv, kommuner, landsting och regioner. Afa Försäkring drivs utan vinstsyfte och förvaltar cirka 200 miljarder kronor. En viktig del av vår verksamhet är att stödja forskning och projekt som aktivt syftar till att förbättra arbetsmiljön. Afa Försäkring har cirka 600 medarbetare och ägs av Svenskt Näringsliv, LO och PTK.