

Resultat AFA Fastigheters hållbarhetsmål 2018

Mål	Resultat 2018	Framåtblick 2019
RESURSER I KRETSLOPP		
ENERGI		
Reducera energianvändningen med 15% räknat per kvm 2016-2020.	132 kWh/kvm, en ökning från 128 kWh/kvm föregående år.	Arbetet fortsätter löpande med befintliga och nya effektiviseringsprojekt.
Målet för 2020 givet fastighetsbeståndet per jan 2019 är 110 kWh/kvm.	Vi ökade takten i våra investeringar för att kunna nå vårt mål 2020.	
100% Bra Miljöval el 2019.	100% av all fastighetsel som AFA Fastigheter köpte in var Bra Miljöval el. (Hotellen ingår inte).	Målet är uppnått.
MATERIAL		
Återbruk av material i samband med anpassningar ska successivt öka mellan åren 2018-2022.	5 pilotprojekt genomfördes under året och ett verktyg för uppföljning utvecklades.	Vi kommer att implementera vårt arbetssätt för ökat återbruk med ambitionen att det blir rutin vid varje ombyggnation.
AVFALL		
Minska byggavfallet som går till deponi vid byggande och rivning 2018 – 2022.	Vi arbetade för att lägga grunden för ett gemensamt sätt att sortera vid byggen för att möjliggöra rapportering 2019.	Vi arbetar vidare för att få likvärdig sortering och statistik från våra ombyggnationer.
GOD ARBETS- OCH BOENDEMILJÖ		
Alla bostäder ska vara trygga och säkra 2020.	Checklista utvecklades med faktorer som påverkar hur trygg och säker fastigheten upplevs.	Checklistan implementeras genom åtgärder i fastigheterna.
NÖJDA KUNDER		
Vid nytecknande av hyresavtal ska alltid det Gröna Hyresavtalet tillämpas.	Alla nya avtal inkluderade det Gröna Hyresavtalet.	Vi fortsätter att driva arbetet för att uppfylla samma mål 2019.
ANSVARSTAGANDE SAMARBETSPARTNERS		
100% av våra samarbetspartners har skrivit under vår uppförandekod för leverantörer 2020.	22 företag av 43 företag har skrivit under vår uppförandekod för leverantörer, motsvarande 50%.	Arbetet går vidare med att samla in underskrivna uppförandekoder.
Granskningsmöten med 10 av våra största samarbetspartners utifrån efterlevnad av vår uppförandekod för leverantörer ska ha genomförts 2019.	Vi utvecklade ett formulär för granskning och två samarbetspartners granskades.	Återstående 8 av de viktigaste samarbetspartners kommer att granskas.
ENGAGERADE MEDARBETARE		
Minst en kompetenshöjande aktivitet inom hållbarhet som omfattar alla anställda 2018 och 2019.	Vi har genomfört tre större kompetenshöjande aktiviteter, som omfattade Leverantörskoden, Återbruk och Energieffektivisering i framtids-perspektiv. Vi utbildar dessutom alla nyanställda löpande för att de ska kunna bidra till våra hållbarhetsmål.	Vi fortsätter att lägga stort fokus på kompetenshöjning gällande hållbarhet.